



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
13 ΜΑΡΤΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
131

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση δι-
δακτηρίου του 3ου Νηπιαγωγείου Ελληνικού Αττικής. 1
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση δι-
δακτηρίου του 10ου Νηπιαγωγείου Αγ. Αναργύρων. ... 2
- Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με
τη Δ. 1812/1173/30.3.64 (ΦΕΚ 36/10.4.64 τ. Δ')
κοινή υπουργική απόφαση. ... 3
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση
της οδού από την 3η Ε.Ο. έως Κορώνεια Νομού Βοιω-
τίας. ... 4
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την αποχέτευ-
ση των ομβρίων υδάτων της Ν.Ε.Ο. Κορίνθου—Πα-
τρών στη χ.θ. 154+500 περιοχής Πλατάνου Αιγια-
λείας. ... 5
- Άρση πράξης κήρυξης ιδιωτικής γεωργικής έκτασης εμ-
βαδού 3.685 τ.μ. ως αναδασωτέας στη θ. θέση «κορτε-
ρή πέτρα» περιοχής Λιτοχώρου, Ν. Πιερίας. ... 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για απαλ-
λοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του τμήματος
Ροϊτικά—Λάππα της Ε.Ο. Πατρών—Πύργου—Ολυ-
μπίας. ... 7
- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για απαλ-
λοτρίωση ακινήτων για κατασκευή του τμήματος Γλαύ-
κος—Μιντιλόγλι της Ε.Ο. Πατρών—Πύργου—Ολυ-
χάιας Ολυμπίας. ... 8
- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για απαλ-
λοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του τμήματος
Ροϊτικά—Λάππα της Ε.Ο. Πατρών—Πύργου—Ολυ-
μπίας. ... 9
- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για απαλ-
λοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του τμήματος
Περ/κή Πύργου της Ε.Ο. Πατρών—Πύργου—Αρ-
χαίας Ολυμπίας. ... 10
- Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημιώσεως προς
συντέλεση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης Νεοκλασσι-
κού Κτιρίου κειμένου επί της οδού Τζαρντίνι της πό-
λεως Χαλκίδας. ... 11

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Δημιουργία ιδιωτικού σχεδίου ρυμοτομίας κατά παράβαση
του άρθρου 20 του Ν.Δ. 17.7.1923. ... 12

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως λόγω ρυμοτο-
μίας οικοπέδων εντός εγκεκριμένου σχεδίου της πόλεως
Αχαρνών Αττικής. ... 13
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως λόγω ρυμοτο-
μίας οικοπέδων εντός εγκεκριμένου σχεδίου της πόλεως
Αχαρνών Αττικής. ... 14
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως λόγω ρυμοτο-
μίας οικοπέδων εντός εγκεκριμένου σχεδίου της πόλεως
Αχαρνών Αττικής. ... 15
- Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως από απαλλο-
τρίωση κτημάτων για διάνοιξη τμήματος οδού Μ.Μ.
Κωνσταντίνου στην Κομοτηνή. ... 16
- Παρακατάθεσης αποζημιώσεως δια την απαλλοτρίωσιν
λόγω ρυμοτομίας της οδού Ήθης Χαλανδρίου Αττικής. 17
- Ειδοποιήσις γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως εξ α-
παλλοτρίωσης υπέρ ιδιοκτητών ακινήτων από την εφαρ-
μογήν του σχεδίου πόλεως Κοινότητος Βουλιαγμένης Ατ-
τικής και επί των οδών Ηρακλέους—Περικλέους—Α-
νωνόμου στα οικοδομικά τετράγωνα 13, 14, 136 με
το υπ' αριθ. 793633/86 γραμμάτιο του Τ.Π.Δ.Α. ... 18

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π. 279/75

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδα-
κτηρίου του 3ου Νηπιαγωγείου Ελληνικού Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτρίσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτρίσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 28.5.85 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1504 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 25.4.84 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την Υ. 63/20.8.85 (ΦΕΚ 498/20.8.75 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με την ανάθεση αρμοδιότητων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Νηπιαγωγείου Ελληνικού Αττικής, έκτασης εμβαδού 1.200 μ², που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ελληνικού Αττικής, επί των οδών Θράκης και Ριζούντος και σημειώνεται με τα γράμματα Α—Β—Γ—Δ—Α στο με κλίμακα 1:200, από Νοεμβρίου 1985 κτηματολογικό διάγραμμα-πίνακα, που έχει συντάξει ο μηχανικός Γρηγόρης Κώσταρης και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαίωμα κυριότητας ο Νικόλαος Ασημακόπουλος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Φεβρουαρίου 1986

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΣΤ. ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ

ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Π. 503/121

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση, έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 10ου Νηπιαγωγείου Αγ. Αναργύρων.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών των απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 24.9.1985 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1519 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 28.9.1984 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την Υ. 63/20.8.85 (ΦΕΚ 498/20.8.1985 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιότητων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 10ου Νηπιαγωγείου Αγ. Αναργύρων Αττικής, έκτασης συνολικού εμβαδού 820,30 μ² που βρίσκεται στο Δήμο Αγ. Αναργύρων Νομού Αττικής, επί των οδών Ναυαρίνου και Κων-

σταντινουπόλεως (Ο.Τ. 209) και εικονίζεται με κλίμακα 1:200 και με στοιχ. Ζ—Ε—Β—Α—Ζ στο από Μαΐου 1985 και με αριθμό 601 κτηματολογικό διάγραμμα πίνακα του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Μουσίου Κωνσταντίνου, το οποίο έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαίωμα κυριότητας η Ελένη συζ. Αδάμ Ζιάννη, το γένος Γεωργίου Λιάση.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Φεβρουαρίου 1986

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ

ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Π. 260/76 Ν. 6453

(3)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Δ. 1812/1173/30.3.1964 (ΦΕΚ 36/10.4.64 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του κωδικοποιημένου Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Δ. 1812/1173/30.3.64 (ΦΕΚ 36/10.4.64 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη διάνοξη της νέας Εθνικής οδού Κορίνθου - Πατρών.

3. Τα 8797660/28.2.84, 1875380/27.8.84, 4548406/27.2.85 και 7302362/30.8.85 αντίγραφα διπλοτύπων είσπραξης του Δημόσιου Ταμείου Γ' Αθηνών, τα 0271341/14.5.84, 2134791/16.10.84, 5913049/20.5.85 και 9426423/13.11.1985 αντίγραφα διπλοτύπων είσπραξης του Δημόσιου Ταμείου Αιγίου και τα 8807091/21.3.1984, 2251889/21.9.1984, 5839173/20.3.1985 και 8738203/20.9.85, αντίγραφα διπλοτύπων είσπραξης του Δημόσιου Ταμείου ΚΑ' Αθηνών, από τα οποία προκύπτει ότι οι αποζημιώσεις που καθορίστηκαν με τις Π. 4804/1764/12.8.84 και Α. 6425/1197/Ν. 6453/19.6.1985 αποφάσεις του Υπουργού Οικονομικών για το 24ο ακίνητο επιστράφηκαν στο Δημόσιο εμπρόθεσμα.

4. Την απόφαση του Πρωθυπουργού Υ. 63/20.8.85 (ΦΕΚ 498/1985 τ. Β'), σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με το Δ. 1812/1173/30.3.64 (ΦΕΚ 36/10.4.64 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση και συγκεκριμένα ως προς έκταση 4.190 μ² που αποτελεί τμήμα του 24 ακινήτου και φαίνεται στο από 10.5.82 κτηματολογικό διάγραμμα-πίνακα του Αθ. Κόντου το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Διευθυντή της 3ης ΔΕΚΕ Πατρών Χρ. Κυρπίδη, γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Φεβρουαρίου 1986

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ

ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. Π. 523/146

(4)

Αριθ. 17608/1627

Αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτων για τη βελτίωση της οδού από την 3η Ε.Ο. έως Κορώνεια Νομού Βοιωτίας.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 149/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοξιν Εθνικών οδών κλπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Την 3846/22.5.1985 (ΦΕΚ 287/31.5.1985 τ. Δ') απόφαση της Νομάρχου Βοιωτίας περί εφαρμογής άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοξιν Εθνικών οδών».

5. Την απόφαση του Πρωθυπουργού Υ. 63/20.8.1985 (ΦΕΚ 498/20.8.1985 τ. Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτριώση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση της οδού από 3η Ε.Ο. έως Κορώνεια Νομού Βοιωτίας, έκτασης συνολικού εμβαδού 113.789 μ², που βρίσκεται στο Νομό Βοιωτίας και απεικονίζεται στο από Οκτωβρίου 1984, με κλίμακα 1:1.000 και κωδικό σχεδίου ΟΡ.ΚΤ.1. ΟΡ.ΚΤ.2. ΟΡ.ΚΤ.3. ΟΡ.ΚΤ.4. ΟΡ.ΚΤ.5. ΟΡ.ΚΤ.6 (φύλλα 6) κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα του Π. Βαρβιτσιώτη, που έχει θεωρήσει στις 14.3.85 ο Προϊστάμενος της Τ.Ε.Ε. πολιτικός μηχανικός Έκμ. Χρυσικός.

Στην απαλλοτριωτέα έκταση δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις που στον παραπάνω κτηματολογικό πίνακα φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Νταβάκος Χαράλαμπος του Σπύρου. 2) Ηλιάς Ευάγγελος του Ιωάννη κλπ.

Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις του Νομαρχιακού Ταμείου Βοιωτίας (ΣΑΝΤ αριθ. έργου 8529) και β) των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Φεβρουαρίου 1986

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτων για την αποχέτευση των ομβρίων υδάτων της Ν.Ε.Ο. Κορίνθου—Πατρών στη χ.θ. 154+500 περιοχής Πλατάνου Αιγιάλειας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσεως».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Δ/τος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

4. Το 4532/25.11.85 έγγραφο της Δ/νσεως Συγκ. τ. 8ης ΠΥΔΕ ότι η προς απαλλοτριώση έκταση ανέρχεται σε 4.205 μ² και ότι η δαπάνη θα καταβληθεί σε βάρος των πιστώσεων του έργου 8171053 Δ.Ε.

5. Το κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που συντάξε ο ανάδοχος του έργου Γ. Μοσχονάς και θεωρήθηκε την 25.11.1985 από το Δ/ντή τ. 8ης ΠΥΔΕ Κων/νο Τσουμάνη, πολιτικό μηχανικό με 2ο βαθμό.

6. Τη δημόσια ωφέλεια από την απαλλοτριώση που συνίσταται στην αποφυγή ζημιών στους εκατέρωθεν του αύλακος αγρούς σε περίπτωση πολλών βροχοπτώσεων.

7. Την αντικειμενική αδυναμία αντιμετώπισης των πραγμάτων κατά διάφορο τρόπο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτριώση έκτασεως 4.205 μ² για την αποχέτευση των ομβρίων υδάτων και την αποκατάσταση των κατολισθήσεων στη Ν.Ε.Ο. Κορίνθου—Πατρών χ.θ. 154+500 περιοχής Πλατάνου Αιγιάλειας όπως αυτή φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που σύνταξε ο Γερ. Μοσχονάς και θεωρήθηκε από το Δ/ντή τ. 8ης ΠΥΔΕ Κων/νο Τσουμάνη, πολιτικό μηχανικό με 2ο βαθμό.

Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη που θα καταβληθεί σε βάρος των πιστώσεων του έργου 8171053 Δ.Ε.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: Νικ. Σιάτος του Γεωργ., Κοττα Αργυρώ συζ. Φωκ., Θεόδωρακόπουλος Γεώργ. του Γεωργ. κλπ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 28 Ιανουαρίου 1986

**Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΑΝΤΑΖΗΣ**

Αριθ. 607

(6)

Άρση πράξης κήρυξης ιδιωτικής γεωργικής έκτασης εμβαδού 3.685 τ.μ. ως αναδασωτέας στη δ. θέση «κοφτερή πέτρα» περιοχής Λιτοχώρου, Ν. Πιερίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δι/ξεις του άρθρ. 44 του Ν. 998/79 «περί προστασίας θασών και δασικών εκτάσεων».

2. Την αριθμ. 21704/14.9.67 του Νομάρχη Πιερίας περί κηρύξεως ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης 2.300 στρ. στη δασική θέση «Προφήτης Ηλίας» κλπ. περιφέρειας Δήμου Λιτοχώρου (ΦΕΚ τ. Β' 586/20.9.67).

3. Την από 24.1.1986 αίτηση της Μαρίας Καψάλη συζ. Γεωργίου Λάμπρου κλπ. κατοίκου Λιτοχώρου.

4. Την από 15.1.1986 πράξη αυτοψίας που είναι ενσωματωμένη στην από 5.12.1985 αίτηση της Μαρίας Καψάλη συζ. Γεωργίου Λάμπρου κλπ.

5. Το γεγονός ότι η εδαφική έκταση στη δασική θύση «κορτερή πέτρα» είναι δεινδροκομικά καλλιεργούμενη σήμερα και υφίσταται γι' αυτή το αρνθ. 14866/4866/17.1.1937 οριστικό παραχωρητήριο της γενικής Διοίκησης Μακεδονίας.

6. Το γεγονός ότι η εν λόγω έκταση και προς της έκδοσης της σχετικής απόφασης περί κηρύξεως της μείζονας δασικής έκτασης στη δ. θύση «Προφήτης Ηλίας» κλπ. περιοχής Λιτοχώρου ως αναδασωθείσας και τμήμα της οποίας τυγχάνει να είναι: δεν αποτελεί δάσος ή δασική έκταση, απορρίπτουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση σε ότι αφορά την ιδιωτική γεωργική έκταση εμβαδού 3.685 τ.μ. στη δ.θ. «κορτερή πέτρα» περιοχής Λιτοχώρου, που αποτελούσε τμήμα μείζονας αναδασωθείσας δασικής έκτασης εμβαδού 2.300 τ.μ. στη δ. θύση «Προφήτης Ηλίας» κλπ. περιοχής Λιτοχώρου, διότι σήμερα είναι ιδιωτική δεινδροκομικά καλλιεργούμενη και προ της έκδοσης της σχετικής απόφασης περί κηρύξεως της ανωτέρας μείζονας δασικής έκτασης ως αναδασωθείσας μέρος της οποίας τυγχάνει να είναι, δεν αποτελούσε δάσος ή δασική έκταση.

Η έκταση αυτή φαίνεται στο από Δεκέμβριο 1985 τοπ/κό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Τσιουμάκα Αναστασίου και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 27 Ιανουαρίου 1986

Η Ναύαρχης
ΜΑΡΙΑ ΑΡΣΕΝΗ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2/β 157/Φ73/β

(7)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του τμήματος Ροίτικα—Διάππα της Ε.Ο. Πατρών—Πύργου—Ολυμπίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με: 1) Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 197/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και 2 το άρθρο 2/Β της ΕΔ2α/01/113/Φ.2.2/1/8.1983 απόφασης Υπουργού Δ.Σ. (Εγκ. Ε 9) ΦΕΚ 727/1983 τ. Β' περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων, γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ. 3061/3467/76 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 224/76 τ. Δ') για την κατασκευή του τμήματος Ροίτικα—Διάππα της Ε.Ο. Πατρών—Πύργου—Ολυμπίας.

β) Τους ενυπόδητους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με τις αριθ. 171/83 Μον. Πρωτ. και 880/84 Σ.Φ. Πατρών αντίστοιχα αποφάσεις, έχει παρακατατεθεί στο Τ. Π. και Δανείων. Υποκ/μα Πατρών.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 008983/22.1.1985 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 65.000.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Ιανουαρίου 1986

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΗΛ. ΚΟΥΡΝΕΤΑΣ

Αριθ. Β2/β/174/Φ.77

(8)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων προς κατασκευή του τμήματος Γλαύκος—Μιντιλόγλι της Ε.Ο. Πατρών—Πύργου—Αρχαίας Ολυμπίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με: 1) Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και 2 το άρθρο 2/Β της ΕΔ2α/01/113/Φ.2.2/1/8.12.1983 απόφασης Υπουργού Δ.Σ. (Εγκ. Ε 9) ΦΕΚ 727/1983 τ. Β' «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ. 4673/3537/16.9.80 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 535/80 τ. Δ') για την κατασκευή του τμήματος Γλαύκος—Μιντιλόγλι της Ε.Ο. Πατρών—Πύργου—Αρχαίας Ολυμπίας.

β) Τους ενυπόδητους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την αριθ. 3328/82 απόφαση του Μον. Πρωτ. Πατρών, έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, Υποκατάστημα Πατρών.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 009028/27.1.1986 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 1.323.000.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Φεβρουαρίου 1986

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΗΛ. ΚΟΥΡΝΕΤΑΣ

Αριθ. Β2/β/158/Φ.67

(9)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του τμήματος Ροίτικα—Διάππα της Ε.Ο. Πατρών—Πύργου—Ολυμπίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με: 1) Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και 2 το άρθρο 2/Β της ΕΔ2α/01/113/Φ.2.2/1/8.12.1983 απόφασης Υπουργού Δ.Σ. (Εγκ. Ε 9) (ΦΕΚ 727/1983 τ. Β', περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων, γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ.

Δ. 3061/3467/23.7.76 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 224/76 τ. Δ'), για την κατασκευή του τμήματος Περ/κής Πύργου της Ε.Ο. Πατρών—Πύργου—Αρχαίας Ολυμπίας.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πλάνο, η οποία καθορίστηκε με τις αριθ. 881/84 Εφετ. και 172/83 Μον. Πρωτ. Πατρών αντίστοιχα αποφάσεις έχει παρακατατεθεί στο Ταμ. Παρακαταθηκών και Δανείων, Υπομ/μα Πατρών.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 008984/22.1.1986 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 150.000.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Ιανουαρίου 1986

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΗΛ. ΚΟΥΡΝΕΤΑΣ

Αριθ. Β2/β/156/Φ.73β

(10)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του τμήματος Περ/κής Πύργου της Ε.Ο. Πατρών — Πύργου — Αρχαίας Ολυμπίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με: 1) τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και 2) το άρθρο 2/Β της ΕΔ2α/01/113/Φ.2.2.1/8.12.1983 απόφασης του Υπουργού Δημοσίων Έργων (Εγκ. Ε.9) (ΦΕΚ 727/1983 τ. Β') «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ.5588/4538/79 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 639/9.11.79 τ. Δ') για την κατασκευή του τμήματος Περ/κής Πύργου της Ε.Ο. Πατρών — Πύργου — Αρχαίας Ολυμπίας.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πλάνο, η οποία καθορίστηκε με την 682/1984 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηλείας, έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, Γραφείο Παρακαταθηκών Πύργου.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 44643/23.1.1986 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 2.070.800.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Ιανουαρίου 1986

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΗΛ. ΚΟΥΡΝΕΤΑΣ

Αριθ. 2400

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημιώσεως προς συντέλεση αναγκαστικής απαλλοτριώσεως Νεοκλασσικού Κτιρίου κειμένου επί της οδού Τζαρντίνι της πόλεως Χαλκίδος.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφoρεί ούτως:

α) Έχουν δικαίωμα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα επί του απαλλοτριωθέντος νεοκλασσικού κτιρίου (οικία κληρονόμων Μάλλιου) που έχει κριθεί διατηρητέο μετά του οικοπέδου του συνοδικής εκτάσεως 418,20 τ.μ. κειμένου επί της οδού Τζαρντίνι της πόλεως Χαλκίδος και

β) Έχουν αναγνωρισθεί ή θα αναγνωρισθούν τελεσίδικως δικαιούχοι της αποζημιώσεως για τα ανωτέρω απαλλοτριούμενα, ότι η αποζημίωση που καθόρισε προσωρινώς το Μονομελές Πρωτοδικείο Χαλκίδος με την υπ' αριθ. 41/1985 απόφασή του εκ δρχ. 12.000.000 για το κτίριο και την έκταση όπως απεικονίζεται στο από Ιανουαρίου 1984 τοπογραφικό και κτηματολογικό διάγραμμα που συνέταξε ο Πολιτικός Μηχανικός του Δήμου Γιάννης Ορφανάκος και έχει θεωρηθεί νομίμως από τον Προϊστάμενο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Χαλκιδέων Κων/νο Γαλάνη, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, Κεντρική Υπηρεσία Αθηνών (οδός Ακαδημίας 40) και έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 791533/28.1.1986 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαστικώς αναγνωρισθησμένους δικαιούχους.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 5 Φεβρουαρίου 1986

Ο Δήμαρχος
ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/6158/οικ.

(12)

Δημιουργία ιδιωτικού σχεδίου ρυμοτομίας κατά παράβαση του άρθρου 20 του Ν.Δ. 17.7.1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. Δ/τος 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α'/16.8.23), σύμφωνα με τις οποίες απαγορεύεται η μεταβίβαση της κυριότητας γηπέδων που γίνεται με σκοπό το σχηματισμό κοινόχρηπτων χώρων (ιδιωτικών οδών, πλατειών κ.τ.λ.) και γενικά με σκοπό την εφαρμογή ιδιωτικού σχεδίου ρυμοτομίας. Κάθε μεταβίβαση κυριότητας που γίνεται κατά παράβαση της απαγορευτικής αυτής διάταξης είναι αυτοδικαίως άκυρη.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 64 του ίδιου Ν.Δ. οι οποίες παρέχουν δικαίωμα χρηματικής ικανοποίησης εκείνου προς τον οποίον έγινε η μεταβίβαση από το μεταβιβάσαντα, ίσης, προκειμένου περί γηπέδων κειμένων εντός σχεδίου, προς το πενταπλάσιο του τιμήματος.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Το υπ' αριθ. 6864/1966 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Θεοφάνους Βασιλ. Χρ. Μουρατίδη και την υπ' αριθ. 6581/1965 πράξη του ίδιου συμβολαιογράφου.

5. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον Οκτώβριο του 1965 από τον τοπογράφο μηχανικό Κατερίνης, Ελευθέριο Μπούσιο.

6. Τα συμβόλαια: α) 22961, 22962 και 22967/1980 του συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Βασ. Μουρατίδη. β) 528/1984 του συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Χαρ. Μουρατίδη και γ) 542, 859, 858, 862, 864, 865, 866, 867 και 868/1985 του συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Χαράλαμπος Μουρατίδη.

7. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.Ν. Θεσσαλονίκης που περιέχεται στην υπ' αριθ. 10 πράξη της 1ης Συνεδρίας της 14.1.1986 και με την οποία γνωμοδοτεί για την έκδοση της παρούσας απόφασης.

ΕΠΕΙΔΗ

1. Από τα παραπάνω στοιχεία διαπιστώνεται παράνομη οικεδοποίηση σε έκταση συνολικής επιφάνειας 300 στρεμμάτων σε 1.282 αυτοτελή αγροτεμάχια (οικόπεδα), με σύγχρονη δημιουργία ιδιωτικού σχεδίου, δηλ. δημιουργία ολόκληρου ιδιωτικού συνοικισμού με χώρο σχολείου, εκκλησίας, πλατείας κ.λπ. Η έκταση αυτή βρίσκεται στην κτηματική περιοχή Νέας Ευκαρπίας, εκτός της εσωτερικής περιφερειακής οδού στο όριο αυτής και φέρεται με την επωνυμία «Εφεδρούπολη Νέας Ευκαρπίας».

2. Μεγάλο τμήμα της έκτασης αυτής εμπίπτει μέσα σε αναδασωτέα περιοχή όπως εντοπίστηκε στο σχετικό διάγραμμα της Δ/σης Οικισμού Θεσ/νίκης.

3. Σύμφωνα με την παράγρ. 4 του άρθρου 20 του Ν.Δ. 17.7.1923 αρμόδιος όπως αποφανθεί για την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου αυτού, εάν, δηλ. η μεταβίβαση της κυριότητας έγινε με σκοπό το σχηματισμό κοινόχρηστων χώρων, είναι, σε συνδυασμό με το άρθρο 8 του Ν. 3200/1955, ο Νομάρχης, αποφασίζουμε:

Ότι στην εξεταζόμενη περίπτωση η μεταβίβαση της κυριότητας αυτοτελών αγροτεμαχίων της έκτασης που φέρεται με την επωνυμία «Εφεδρούπολη Ν. Ευκαρπίας» και κείται στην κτηματική περιοχή Νέας Ευκαρπίας, έγινε με σκοπό την εφαρμογή ιδιωτικού σχεδίου ρυμοτομίας το οποίο οι συνιδιοκτήτες της έκτασης σχημάτισαν κατά παράβαση των διατάξεων του άρθρου 20 του Ν.Δ. της 17.7.1923 όπως προκύπτει σαφώς από το προσαρτημένο στην υπ' αριθ. 6581/1965 πράξη του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Βασίλ. Χ. Μουρατίδη, από τον Οκτώβριο 1965 συντεταγμένο, τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Κατερίνης, Ελευθέριου Μπούσιου, το υπ' αριθ. 6864/24.9.1966 συμβόλαιο αγοραπωλησίας αγροτεμαχίου του ίδιου συμβ/φου και τα παραπάνω μνημονεύμενα μεταγενέστερα πωλητήρια συμβόλαια.

Κάθε συμβολαιογραφική πράξη που έχει σαν αντικείμενο τη μεταβίβαση της κυριότητας αγροτεμαχίων από την εν λόγω έκταση είναι αυτοδικαίως άκυρη.

Η γνωμοδότηση του Συμβουλίου και η παρούσα απόφαση να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 27 Ιανουαρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ,
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Θεσσαλονίκη, 14.1.1986

Συνεδρία 1η

Πράξη 10η

Πρόεδρος: Γ. Γαϊτανάκης, Προϊστ. Δ/σεως Πολεοδομίας.

Παρόντα Μέλη: 1) Α. Τσούκας, Αρχιτ., εκπρόσωπος Τ. Ε.Ε., 2) Κ. Σαπρανίδης, Δήμαρχος Αμπελοκήπων, εκπρόσωπος ΤΕΔΚ, 3) Κ. Μυλωνάκη, Αρχιτ., εκπρόσωπος ΤΥΔΚ, 4) Ε. Ανδρέου, τοπογρ. μηχαν. με 4ο βαθμό Δ/σεως Πα-

λεοδομίας, 5) Φ. Βασιλειάδου, υπομηχ. με 5ο βαθμό Δ/σεως Πολεοδομίας.

Απόντα Μέλη: Ε. Καμπύρη, Αρχιτ., εκπρόσωπος Εφορ. Ν. Μνημείων.

Θέμα: Έκδοση απόφασης σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 20 παράγρ. 4 του Ν.Δ. της 17.7.1923.

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

Το Συμβούλιο έχοντας υπόψη τη σχετική με το θέμα εισήγηση του Τμήματος Τοπογρ. και Αποτ. της Δ/σεως Πολεοδομίας, εγνωμοδότησε ομόφωνα σύμφωνα με την εισήγηση για:

1) Την έκδοση σύμφωνα με την παράγρ. 4 του άρθρου 20 του Ν.Δ. 17.7.1923 της απόφασης του Νομάρχη, η οποία θα διαπιστώνει και θα αποφανθεί ότι η μεταβίβαση αγροτεμαχίου στη συγκεκριμένη περίπτωση έγινε με σκοπό το σχηματισμό ιδιωτικού σχεδίου και εμπίπτει στις διατάξεις του άρθρου 20, με βάση τις οποίες (παράγρ. 1) κάθε τέτοια μεταβίβαση κυριότητας είναι αυτοδικαίως άκυρη.

2) Την έκδοση της σχετικής απόφασης.

Η Πρόεδρος
Γ. ΓΑΪΤΑΝΑΚΗ

Η Γραμματέας
Μ. ΤΖΑΝΝΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 1151

(13)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας οικηπέδων εντός εγκεκριμένου σχεδίου της πόλεως Αχαρνών Αττικής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Με την 108/82 πράξη αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας η οποία κυρώθηκε με την 29747/2716/82 απόφαση του Νομάρχη Ανατ. Αττικής, απαλλοτριώθηκε για δημόσια ωφέλεια ακίνητο που βρίσκεται στο Ο.Τ. 221Α του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλεως Αχαρνών Αττικής για την απαλλοτρίωση χώρου πρασίνου στο οποίο με την πιο πάνω πράξη και απόφαση φέρονται ως ιδιοκτήτες οι Ιωάννης και Γαλάττη Κοτσίδωνιότη, όπως εικονίζεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την πιο πάνω πράξη αναλογισμού συνολικής εκτάσεως.

Η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως καθορίστηκε με την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών σε 5.500 δρχ. κατά τ.μ.

Προκειμένου ο Δήμος να καταλάβει την πιο πάνω έκταση κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσό 1.138.500 που αντιστοιχεί στην υποχρέωσή του για αποζημίωση τμήματος της έκτασης όσο και για την υποχρέωση του παροδίου Παναγιώτη Γκίκα ήτοι για μέτρα 207 όπως καθορίζεται στην πιο πάνω πράξη αναλογισμού και την απόφαση του Νομάρχη Ανατ. Αττικής εκδόθηκε το 701015 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης και θα καταβληθεί σε αυτούς που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι της αποζημιώσεως με τελεσίδικη δικαστική απόφαση.

Το πιο πάνω γραμμάτιο βρίσκεται στο Αρχείο του Δήμου Αχαρνών.

Σύμφωνα με το νόμο δημοσιεύεται η παρούσα ειδοποίηση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αχαρνές, 6 Φεβρουαρίου 1986

Ο Δήμαρχος
ΝΤΙΝΟΣ ΒΡΕΤΤΟΣ

Αριθ. 1132

(14)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας οικοπέδων εντός εγκεκριμένου σχεδίου της πόλεως Αχαρνών Αττικής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Με την 156/74 πράξη αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας η οποία κυρώθηκε με την 4180/408/77 απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής απαλλοτριώθηκε για Δημόσια ωφέλεια ακίνητο που βρίσκεται στο Ο.Τ. 211Α του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλεως Αχαρνών Αττικής για την απαλλοτρίωση χώρου πρασίνου στο οποίο με την πιο πάνω πράξη και απόφαση φέρεται ως ιδιοκτήτης οι Μαρία Παππά και Αναστασία Σίμηνα όπως εικονίζεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την πιο πάνω πράξη αναλογισμού συνολικής εκτάσεως.

Η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως καθορίστηκε με την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών σε 7.000 δρχ. κατά τ.μ.

Προκειμένου ο Δήμος να καταλάβει την πιο πάνω έκταση κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσό 4.529.000 που αντιστοιχεί στην υποχρέωσή του για αποζημίωση της έκτασης ήτοι για μέτρα 647 όπως καθορίζεται στην πιο πάνω πράξη αναλογισμού και την απόφαση του Νομάρχου Ανατ. Αττικής εκδόθηκε το με αριθ. 791016 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης και θα καταβληθεί σε αυτούς που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι της αποζημιώσεως με τελεσίδικη δικαστική απόφαση.

Το πιο πάνω γραμμάτιο βρίσκεται στο Αρχείο του Δήμου Αχαρνών.

Σύμφωνα με το νόμο δημοσιεύεται η παρούσα ειδοποίηση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αχαρνές, 6 Ιανουαρίου 1986

Ο Δήμαρχος
ΝΤΙΝΟΣ ΒΡΕΤΤΟΣ

Αριθ. 1130

(15)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας οικοπέδων εντός εγκεκριμένου σχεδίου της πόλεως Αχαρνών Αττικής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Με την 181/81 πράξη αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας η οποία κυρώθηκε με τη 13114/1193/82 απόφαση του Νομάρχου Ανατ. Αττικής, απαλλοτριώθηκε για δημόσια ωφέλεια ακίνητο που βρίσκεται στο Ο.Τ. 221Α του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλεως Αχαρνών Αττικής για την απαλλοτρίωση χώρου πρασίνου στο οποίο με την πιο πάνω πράξη και απόφαση φέρεται ως ιδιοκτήτης ο Δημήτριος Κατσαρβός, όπως εικονίζεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την πιο πάνω πράξη αναλογισμού συνολικής εκτάσεως.

Η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως καθορίστηκε με την 809/83 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών σε 4.500 δρχ. κατά τ.μ.

Προκειμένου ο Δήμος να καταλάβει την πιο πάνω έκταση κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσό 702.900 που αντιστοιχεί στην υποχρέωσή του για αποζημίωση της έκτασης ήτοι για μέτρα 156,20 όπως καθορίζεται στην πάνω πράξη αναλογισμού και την απόφαση του Νομάρχου Ανατ. Αττικής εκδόθηκε το 701014 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης και θα καταβληθεί σε αυτούς που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι της αποζημιώσεως με τελεσίδικη δικαστική απόφαση.

Το πιο πάνω γραμμάτιο βρίσκεται στο Αρχείο του Δήμου Αχαρνών.

Σύμφωνα με το νόμο δημοσιεύεται η παρούσα ειδοποίηση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αχαρνές, 6 Φεβρουαρίου 1986

Ο Δήμαρχος
ΝΤΙΝΟΣ ΒΡΕΤΤΟΣ

Αριθ. 1234

(16)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως από απαλλοτρίωση κτημάτων για διάνοξη τμήματος οδού Μ. Μ. Κωνσταντίου στην Κομοτηνή.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε.
2. Το Ν. Δ/γμα 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις του από 22.9.1933 Δ/τος «περί εγκρίσεως σχεδίου ρυμοτομίας της πόλεως Κομοτηνής όπως επεκτάθηκε μεταγενεστέρως με το από 14.5.76 Π. Δ/γμα.

4. Την 1/81 πράξη τακτοποιήσεως προσκυρώσεως αναλογισμού αποζημιώσεων όπως αυτή συντάχθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομού Ροδόπης και επικυρώθηκε με την αριθ. 50654/81 απόφαση του Νομάρχη Ροδόπης για τη διάνοξη τμήματος της οδού Μ. Μ. Κωνσταντίνου.

5. Την αριθ. 32/83 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης, ανακοινώνουμε:

Προς γνώση των κατεχόμενων ή αξιούμετων δικαιώματα κυριότητας επί των απαλλοτριωθέντων εδαφικών και κτιριακών τμημάτων λόγω ρυμοτομίας προς οριστική και σύμφωνα προς το ισχύον σχέδιο πόλεως Κομοτηνής διάνοξη τμήματος της οδού Μ. Μ. Κωνσταντίνου ως επίσης και των τυχόν επί τούτων εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών ότι κατατέθηκαν στο εις την Κομοτηνή Γραφείο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ του φερόμενου δικαιούχου.

1. Θωμά Παυλίδη δρχ. δύο εκατομμύρια εννιακόσιες πενήντα έξι χιλιάδες επτακόσιες (2.956.700) δια του αριθ. 17747/1.10.1984 γραμματίου.

Το ανωτέρω γραμμάτιο ο Δήμος Κομοτηνής κατέθεσε στο Συμβολαιογράφο Κομοτηνής Νικόλαο Παπανικολάου συνταχθείσας της αριθ. 54375/6.11.1985 πράξεώς του.

Κομοτηνή, 22 Ιανουαρίου 1986

Ο Αντιδήμαρχος
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ

(17)

Παρακατάθεση οριστικής αποζημιώσεως δια την απαλλοτρίωσιν λόγω ρυμοτομίας της οδού Ήθης Χαλανδρίου Αττικής.

Κατετέθη εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων υπό του Ιωάννιου Μιχ. Αγγελόπουλου δια λογαριασμόν των κληρονόμων Ιωάννου Λαβίδα, 1) Αμαλίας χήρας Ιω. Λαβίδα, 2) Αλεξάνδρου—Δημητρίου Ιω. Λαβίδα, 3) Οθέτης θυγ. Ιω. Λαβίδα και 4) Αγγελικής θυγατρός Ιω. Λαβίδα, η οριστική αποζημίωσις δια την απαλλοτρίωσιν λόγω ρυμοτομίας της οδού Ήθης Χαλανδρίου Αττικής δια την οποίαν συνετάχθη η υπ' αριθ. 507/68 πράξις τακτοποιήσεως και ανα-

λογισμὸς ἀποζημιώσεως τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Ἀθηνῶν καὶ ἐξεδόθησαν τὰ ὑπ' αριθμὸν 1) 714227/27.12.1983 δραχμῶν 1.042.500 καὶ 2) 714249/27.12.1983 Γραμματίᾳ εἰσπράξεως.

Ἀθήνα, 13 Φεβρουαρίου 1986

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΑΣ. ΜΠΕΖΕΡΙΑΝΟΣ

(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμείου Δικ. Εισ. Ἀθηνῶν 795114/86)

(18)

Εἰδοποιήσις γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ ἰδιοκτητῶν ακινήτων ἀπὸ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ σχεδίου πώλεως Κοινότητος Βουλιαγμένης Ἀττικῆς καὶ ἐπὶ τῶν οδῶν Ἡρακλέους — Περικλέους — Ἀωνύμου στὰ ρυμοδομικά τετράγωνα 13, 14, 136 με τὸ ὑπ' αριθ. 793633/86 γραμμάτιο τοῦ Τ.Π.Δ.Α.

Φέρεται εἰς γνῶσιν τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαίωματα κυριότητος ἐπὶ τῶν ακινήτων ποὺ προσκυροῦνται καὶ

ρυμοτομοῦνται εἰς τὰς οδοὺς Ἡρακλέους — Περικλέους καὶ Ἀωνύμου Ο.Τ. 13, 14, 136 τῆς Κοινότητος Βουλιαγμένης Ἀττικῆς μετὰ τὴν τακτοποιήσιν τὴν γενομένην εἰς τὸ Τμήμα Ἀπαλλοτριώσεων τῆς Υπηρεσίας Πολεοδομίας τοῦ Νομαρχιακοῦ Διαμερίσματος Πειραιῶς με τὴν ὑπ' αριθ. 6/1983 πράξιν πρὸς κυρώσεως, τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως ἣ ὁποία ἐκυρώθη με τὴν ὑπ' αριθ. Π.357441/ΠΠ/82 ἀπόφασιν τοῦ οἰκείου Νομάρχου μερικῶς, ὅτι ὑπὸ τῆς Ἀσημίνης συζύγου Δημητρίου Γρανέττα τὸ γένος Ἀναστασίου καὶ Δέσποινας Πάνου κατετέθη ἡ καθορισθεῖσα με τὰς ὑπ' αριθ. 4511/85 καὶ 4512/85 αποφάσεις τοῦ Εφετείου Ἀθηνῶν ἀποζημιώσεις εἰς τὸ Τ.Π.Δ.Α. ἐκ δραχμῶν 4.765.800.

Περὶ τῆς καταθέσεως ταύτης ἐξεδόθη τὸ ὑπ' αριθμὸν 793633 γραμμάτιον παρακαταθέσεως.

Ἀθήνα, 13 Φεβρουαρίου 1986

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΣΤΑΣ ΛΟΥΚΑΔΟΥΝΟΣ

(Αριθ. διπλ. Δημόσιου Ταμ. Δικ. Εισ. Ἀθηνῶν 795070/86)